

# NANCY MAG'



## À LA RENCONTRE DE LA FUTURE GALERIE SAINT SÉBASTIEN !

### ACTU

Rythmes scolaires :  
il y aura un vote !

### DOSSIER

Stationnement :  
Nancy, la moins  
chère du Grand Est

### QUESTIONS / RÉPONSES

Quelle stratégie  
pour le commerce  
de centre ville ?

### ILS FONT NANCY

Daum, 140 ans plus  
loin

### + CAHIER CENTRAL

Le point sur  
l'action municipale  
à mi mandat

# MOMENT DE VILLE

*Souvenir d'été.  
18 juillet 2017. 19h.  
Comme chaque soir,  
des dizaines de Nancéiens  
se retrouvent pour danser  
à la Pépinière...*





# SOMMAIRE

## À LA UNE

TOUT SAVOIR SUR L'ACTION MUNICIPALE

### P. 6 EN BREF

# Vite lu, vite su

### P. 8 C'EST NOUVEAU

# Top départ

### P. 9 C'EST EN COURS

# C'est pour bientôt



### P. 10 C'EST BON POUR DEMAIN

# Écolos et citoyens

### P. 12 LE DOSSIER

# Le tour de la question

Réforme du stationnement payant : Nancy sera la moins chère du Grand Est



### P. 16 C'ÉTAIT FORT

# Portfolio



En utilisant ce papier Eural Premium plutôt qu'un papier non recyclé, l'impact environnemental de ce Nancy Mag est réduit de :

 **523 kg** de matières envoyées en décharge

 **17 000 litres** d'eau

 **850 kg** de bois



Source : Labelia Conseil

**6**

## NANCY ENSEMBLE

VOS QUESTIONS, VOS PROJETS, VOS QUARTIERS

**18**

### P. 18 QUESTION / RÉPONSES

# Nancy vous répond

Commerce : quelle stratégie pour le centre-ville ?



### P. 20 VILLE DE PROJETS

# Le coin concertation

Saint Sébastien : une galerie en pleine lumière



### P. 22 ILS FONT NANCY

# Des Nancéiens formidables

Daum, 140 ans plus loin



### P. 24 DANS NOS QUARTIERS

# Tout près de chez vous



### P. 30 TRIBUNES LIBRES

# Expressions politiques

#### # MonNancy

Retrouvez toute l'actualité de la Ville de Nancy sur [www.nancy.fr](http://www.nancy.fr)

Suivez-nous sur nos réseaux sociaux :

 : @VilledeNancy

 : @VilledeNancyOfficiel

 : @VilledeNancy

Profitez de toute l'info culturelle grâce à CAN !

Prochain numéro : Décembre 2017.



# OUVERTURE

## # L'édito



# C

hères Nancéiennes, chers Nancéiens.

Faire, partager, dialoguer.

Ces trois verbes d'action me viennent à l'esprit au moment d'ouvrir avec vous ce nouveau numéro de Nancy Mag. Ils peuvent paraître banals, mais ils sont essentiels.

**Faire, d'abord, et pour le collectif, car c'est pour cela qu'on est maire.** Faire, dans une métropole, c'est s'occuper de la vie quotidienne. Améliorer le stationnement pour que l'accès en ville soit plus aisés. Développer une stratégie à long terme lucide et ambitieuse pour le commerce de centre-ville. Créer une nouvelle brigade pour faire progresser la propreté de nos rues. Voilà quelques exemples récents, pour lesquels la mairie travaille d'arrache-pied, car se sont des dossiers qui demandent beaucoup d'engagement.

**Partager, ensuite, et c'est un vrai plaisir de partager l'automne nancéien ensemble.** Songez qu'après le succès du Livre sur la Place et des Journées du Patrimoine, voici déjà le Jardin Ephémère, Place Stanislas, et bientôt notre cher Nancy Jazz Pulsations, dont l'affiche promet de nouveaux moments d'exception. Dans quelques semaines viendront les Fêtes de Saint Nicolas, qui me tiennent particulièrement à cœur, parce que c'est le fil rouge d'une vie à Nancy. J'espère que la formule que nous développons, avec encore des nouveautés cette année, vous comblera.

**Enfin, il y a le dialogue. Je dis souvent que la Ville se fait ensemble et non plus entre élus et ingénieurs, même s'ils ont un rôle essentiel.** Je tiens beaucoup à cette construction participative. Voilà pourquoi j'ai voulu que l'on puisse décider de l'avenir des rythmes scolaires par une votation électronique, après concertation. Voilà pourquoi, aussi, nous allons parler ensemble de l'avenir du Tram. Voilà pourquoi je vous invite à ne pas manquer les Rencontres de quartiers, qui commencent à partir du 27 octobre et passeront près de chez vous !

Chers Nancéiens, je terminerai en disant qu'être maire, c'est aussi vous rendre des comptes. Vous trouverez au milieu de ce magazine un petit cahier récapitulatif de ce que nous avons fait depuis avril 2014, comme nous nous y étions engagés.

Je suis à votre disposition.

**Laurent Hénart**  
Maire de Nancy

**Directeur de la publication :** Laurent Hénart  
**Directeur de la communication :** Fabio Purino  
**Rédacteur en chef :** Laurent Piquard  
**Rédaction :** Aurélie Vion, Benjamin Bottemer, Mélanie Kochert, Laurent Piquard.  
**Photographies :** Serge Martinez, Christophe Cossin & Adeline Schumacker  
**Chargées de communication :** Blandine Paris & Gaëlle Tichoux  
**Assistante :** Muriel Le Guével  
**Création graphique :** Nicolas Pleutret  
**Mise en page et infographies :** Isabelle Teyssier  
Impression : Berger-Levrault  
Tirage : 66 000 exemplaires.  
Dépôt légal en cours.  
Imprimé sur un papier 100 % recyclé, sans agent de blanchiment ni traitement chimique. Fabriqué en France.

# EN BREF

20-21 OCTOBRE  
PROCHAINS

## ÉVÉNEMENT GOOGLE À NANCY !



Google a lancé cette année une tournée à travers la France sous l'angle de la formation au numérique. L'entreprise sera à Nancy les vendredi 20 et samedi 21 octobre prochains au Centre Prouvé. La journée du vendredi sera orientée vers les professionnels et étudiants tandis que celle du samedi s'adressera au grand public. Les ateliers et conférences, animés par des coaches Google certifiés, permettront de développer ses compétences en digital. Développer son entreprise grâce au référencement naturel, s'initier au code, naviguer en toute sécurité sur Internet ou intégrer les outils numériques à sa recherche d'emploi sont quelques exemples des thèmes qui seront abordés.

Les visiteurs pourront également rencontrer les équipes Google, (re)découvrir les dernières innovations et recevoir des conseils plus individualisés d'experts AdWords. **Avec ce temps fort inédit, Nancy se positionne à nouveau à la pointe du numérique.**



### Infos pratiques :

Quand : Vendredi 20 et samedi 21 octobre de 9-18h  
Où : Centre Prouvé, 1 Place de la République, 54000 Nancy  
Gratuit, ouvert à tous et sans inscriptions  
Plus d'infos : [g.co/moteurdereussites](http://g.co/moteurdereussites) ●

## À suivre : les 60 ans d'ATD Quart Monde

ATD Quart Monde donne rendez-vous aux Nancéiens le 17 octobre pour fêter son 60<sup>ème</sup> anniversaire, qui tombe le même jour que la 30<sup>ème</sup> édition de la Journée Mondiale du Refus de la Misère. « *Notre objectif est de dire haut et fort que la lutte contre la pauvreté avance, que ses résultats ne sont pas suffisants puisque la précarité et l'exclusion continuent de gagner du terrain, mais que si tous les citoyens s'engagent, elles peuvent reculer davantage et plus durablement* » explique l'organisation.

Pour en savoir plus sur cette journée, consultez l'agenda des événements sur [www.nancy.fr](http://www.nancy.fr), rubrique À l'affiche. ●



## Le bon service : la Réserve Civile et Citoyenne.

Créée par la nouvelle équipe municipale, la Réserve Civile et Citoyenne de la Ville de Nancy a pour mission de renforcer les services à la population en cas d'accidents, de catastrophes ou lors des grands événements culturels et sportifs. Avec leurs chasubles oranges, les réservistes étaient ainsi sur le terrain lors du Livre sur la Place, mais aussi lors d'Embranchements, en juin dernier. Ils seront aussi présents pour aider à l'encadrement du défilé des Fêtes de Saint Nicolas. Avec ses nouveaux engagés, reçus par M. le Maire le 16 septembre dernier, la réserve compte déjà 40 membres.

Pour candidater,  
faites votre demande sur  
<https://services.nancy.fr/> ●



## C'EST VOTÉ

Retour sur les Conseils municipaux de juillet et septembre

**PORTE DÉSILLES** : Vote des crédits alloués à la restauration du monument et à la consécration d'un site à la mémoire des Nancéiens morts pour la France. / **ASSOCIATIONS** : attribution de plus de 207 500 € de subventions (sport, culture, jeunesse, commerce, devoir de Mémoire). / **RYTHMES SCOLAIRES** : La concertation visant à trancher la question du maintien ou de l'évolution des rythmes scolaires à Nancy est officiellement engagée.

/ **DÉVELOPPEMENT DURABLE** : Convention de partenariat avec le lycée Jean Prouvé pour l'installation de deux ruchers et la sensibilisation des élèves. /

**PÉPINIÈRE CULTURELLE ET CRÉATIVE** : ce grand projet qui prendra forme sur les Rives de Meurthe à l'horizon fin 2019 fait l'objet d'un appel à maîtrise d'ouvrage déléguée. / **GASPILLAGE ALIMENTAIRE** : les actions de sensibilisation dans les écoles sont reconduites et font l'objet d'une demande de subvention auprès de l'ADEME / **FÊTES DE SAINT NICOLAS** : l'édition 2017 bénéficie de deux conventions de mécénat importantes : la Caisse d'Épargne (50 000 €) et La Poste (30 000 €).

Réécoutez les débats et consultez toutes les décisions sur [www.nancy.fr/citoyenne](http://www.nancy.fr/citoyenne)

Prochain Conseil municipal / 6 novembre 2017 à 14 h 30  
/ Rappel : les séances sont publiques ! ●

## Bienvenue aux nouveaux commerces

### Ils sont ouverts

/ LA GRANDE EPICERIE GÉNÉRALE

DE NANCY

61, rue St Nicolas  
Projet coopératif, participatif et local, avec le soutien de la Ville de Nancy.

/ BÉNÉDIC IMMOBILIER

22, rue Gambetta  
Agence Immobilière

/ FIL À FIL

51, rue des Dominicains  
Chemise homme et femmes / accessoires

/ LE PLACARD

13, rue d'Amerval  
Conceptstore féminin

/ XL IMMOBILIER

18 Place St Epvre  
Agence Immobilière

/ KID FOOT LOCKERS

Centre Commercial St Sébastien  
Chaussures et accessoires pour enfants

/ BA & H

Prêt à porter femme  
9, rue Gambetta

/ LE MONTMARTRE

8, rue Jeanne d'Arc  
Coiffure Homme - femme  
Barbier.

/ ORPI

7, Place St Epvre  
Agence Immobilière

/ CARREFOUR EXPRESS

Ile de Corse  
Alimentaire

/ LE TEM

Grande Rue  
Restaurant

/ MAMIE BRANCHÉE

5 Rue Maurice Barrès  
Resto & Bar 80' 90'

### Ils arrivent

/ POLMARD

7, Rue Stanislas  
Boucherie- Charcuterie- Restaurant

/ SCOTCH AND SODA

Rue des Dominicains  
Prêt à porter

/ TAKE AWAY

Rue Foch - Face à la gare  
Hamburger Premium

/ AU PAIN DE MON GRAND-PÈRE

Grande Rue  
Boulangerie ●

VOUS  
OUVREZ  
UN COMMERCE ?  
NANCY MAG  
@NANCY.FR



## #FIERS D'ÊTRE NANCÉIENS

C'est un constat qu'ont posé les écrivains, éditeurs et amoureux du livre venus à Nancy début septembre pour le Livre sur la Place : l'événement organisé par la Ville de Nancy n'est plus seulement le premier salon national de la rentrée littéraire, mais bien « *le plus grand rendez-vous du livre et de la lecture en France* » pour citer Jean-Christophe Rufin, président de la 39<sup>ème</sup> édition. Vivement la 40<sup>ème</sup> édition ! ●



## Renouvellement du Tram : Nancy en pointe sur la concertation

La Métropole du Grand Nancy, en charge du renouvellement de la ligne 1 du Tramway, a procédé le 15 septembre au débat d'orientation préalable au lancement du projet. En mars dernier, Laurent Hénart avait invité Christophe Chosserot, maire de Maxéville et vice-président en charge des études du renouvellement de la ligne 1, à un échange avec le Conseil Municipal. Totalement en phase sur ce dossier, les deux élus ont insisté sur la nécessité d'une concertation la plus approfondie possible avec les habitants. « Il y a eu une première phase de travail durant laquelle tous les élus de la métropole ont su aboutir à un projet ambitieux et consensuel, explique le maire de Nancy. Pour ne pas refaire les erreurs du passé, il faut un vrai dialogue avec les usagers pour choisir la meilleure solution et le tracé qui correspond aux besoins des voyageurs. À Nancy, la concertation aura lieu début 2018. » ●

## ÇA MARCHE ! LE PROJET NANCY JEUNES



La 1<sup>re</sup> session du Projet Nancy Jeunes a permis de récompenser 9 projets portés par des Nancéiens âgés de 12-25 ans. Chacun a reçu une dotation financière de la Ville. La 2<sup>ème</sup> session est ouverte, envoyez vos candidatures avant le 30 novembre 2017 ! ●

## Vu sur les réseaux sociaux

L'orage du 15 août à Nancy saisi par ©Kévin Leclercq / Lorraine Chasseurs d'Orages ●



Le chiffre

150

DEPUIS LE DÉBUT  
DU MANDAT,  
PLUS DE 150  
NOUVEAUX  
COMMERCES ONT  
OUVERT EN  
CENTRE-VILLE. ●

# C'EST NOUVEAU

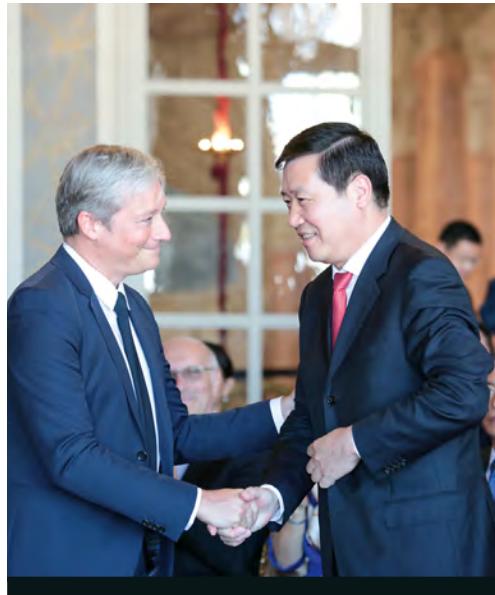
# Top départ



## Le marché d'Haussonville gagne en confort

Des sanitaires rénovés et accessibles aux personnes à mobilité réduite, un parking transformé, une circulation plus fluide et sécurisée avec une zone de livraison modifiée, des trottoirs élargis permettant à la brasserie d'agrandir sa terrasse... C'est tout l'environnement du marché d'Haussonville qui vient d'être modifié. À la clé : plus de confort, d'accessibilité et une qualité d'accueil améliorée. Avec, en prime, une meilleure connexion

avec le campus universitaire Artem. « Laurent Hénart s'était engagé à moderniser cet équipement très apprécié dans le quartier. L'ensemble des aménagements a été dessiné avec les commerçants dans le cadre de réunions de concertation », souligne Sylvie Petiot, adjointe en charge du commerce et des marchés. Le chantier a été porté par la Ville de Nancy, la Métropole et la Solorem. ●



## Nancy et Kunming officiellement partenaires

Déjà jumelée avec 9 villes en Europe, aux États-Unis, en Israël et au Japon, Nancy a signé sa première convention de jumelage avec la Chine, en l'occurrence avec la ville de Kunming, le 22 août dernier. Ce partenariat va générer des projets dans tous les domaines de la vie quotidienne : santé, économie, commerce, science, éducation, culture et tourisme. Les deux maires ont mis au cœur du jumelage les perspectives de collaboration entre les établissements d'enseignement supérieur. « Ce partenariat va servir notre développement économique, nos entreprises et notre filière de santé et de recherche, a expliqué Laurent Hénart. C'est une bonne chose pour les Nancéiens et pour l'avenir. C'est aussi un choix d'ouverture que je revendique, quand partout s'élèvent des voix pour se replier et se méfier de la richesse du monde. » ●



## La sécurité des écoles, une priorité

Installation de visiophones, pose de films de sécurité sur les vitres, rehausse de clôtures, renforcement de portes... 31 écoles ont d'ores et déjà fait l'objet de travaux dans le cadre d'un programme de sécurisation dont bénéficiera l'ensemble des établissements scolaires nancéiens d'ici la rentrée 2018. « À la suite des attentats de novembre 2015, avec Gilbert Thiel, adjoint à la sécurité, nous avons lancé un plan pour mieux protéger les écoles. Notre objectif est de prendre toutes les mesures adaptées pour assurer la sécurité des enfants et des personnels », indique Mostafa Fourar, adjoint délégué à l'éducation. Une commission réunissant des représentants de la police municipale et des services éducation et patrimoine a été mise en place. Des visites de terrain ont permis de pointer des améliorations à apporter en terme de sécurité. Ce plan est estimé à près d'1 million d'€ (dont 15 % pris en charge par l'État). ●

## Le renouveau de la Villa Majorelle



Fraîche et pimpante, la Villa Majorelle a réouvert ses portes au public à l'occasion des Journées du Patrimoine, les 16 et 17 septembre. Fermée depuis un an, cet édifice emblématique de l'École de Nancy a fait l'objet de grands travaux de rénovation sur l'ensemble des façades, des charpentes, de la toiture, du grand balcon de l'atelier et des couronnements des cheminées en grès, pour retrouver son lustre et ses couleurs. L'occasion de réinsuffler à cette « Maison des Illustres » une nouvelle partie de vie. « En son temps, l'Art Nouveau a mis en lumière son époque, ses artistes, sa création », note Lucienne Redercher, adjointe à la culture. « La Ville se positionne aujourd'hui dans la même perspective envers l'art contemporain. Tout en prenant soin de son patrimoine, notre héritage, qui offre une si belle continuité. À Nancy, l'art doit être à la portée de tous, et partout, dans toute sa diversité. » ●

# C'EST EN COURS



## La Place des Ducs de Bar sera fermée la nuit

Entièrement réaménagée en 2012, la place des Ducs de Bar a vécu pendant cinq ans sur un modèle de square en accès libre. Avec son environnement paysager totalement repensé, elle a su convaincre les Nancéiens de tous âges d'en faire un lieu de vie, d'échange et de convivialité. À l'usage, certains désagréments ont toutefois attiré l'attention des riverains, notamment les nuisances sonores la nuit. Une fermeture du square a donc été décidée, en accord avec le Conseil Citoyen, afin de limiter les intrusions nocturnes. Dès le 15 octobre, une clôture métallique de 2,4 mètres sera installée, sur le principe des parcs de la Ville, tout autour des 5 200 m<sup>2</sup> de l'actuelle place. Elle comportera six portails d'entrées pour les piétons et les véhicules d'entretien. L'ouverture et la fermeture de la place seront organisées par les gardes-parcs aux mêmes horaires que le parc Verlaine. « Pour laisser aux riverains la possibilité de s'approprier ce square de proximité, de jour, sans en subir des effets collatéraux, de nuit... » souligne Sophie Mayeux, adjointe en charge des territoires. ●



## Les premiers pas de la brigade du cadre de vie

Ils sont habillés en noir et bordeaux et sillonnent les rues de Nancy depuis octobre. Ils guettent les incivilités, rappellent les règles en matière de propreté (déjection canine non ramassée, dépôt de poubelles au mauvais moment ou au mauvais endroit...) et, désormais, peuvent verbaliser les contrevenants. Cette brigade du cadre de vie qui vient d'être créée est composée d'une quinzaine d'agents. « Nous avons mené un gros travail de sensibilisation depuis deux ans. La prévention et la médiation sont essentielles en matière de propreté mais l'heure est aujourd'hui venue de passer à la verbalisation quand l'infraction est constatée », explique Marie-Catherine Tallot, adjointe en charge de la propreté et du cadre de vie. Suivre les bonnes pratiques, c'est respecter sa ville et respecter les autres. Une affaire de civisme et de bien-être. ●

## # C'est pour bientôt



## Rythmes scolaires : il y aura un vote !

Préférez-vous le retour à la semaine de 4 jours ou maintenir les 4,5 jours d'école ? Parents d'élèves, directeurs d'école, enseignants, responsables des associations sportives et culturelles : c'est l'ensemble des acteurs de la vie scolaire qui va pouvoir donner son avis. Un décret paru le 28 juin offre en effet la possibilité aux communes de revenir - ou non - à la semaine de 4 jours dans les écoles maternelles et élémentaires. « La réforme des rythmes scolaires avait constitué un bouleversement en 2014. Revenir précipitamment sur l'aménagement du temps scolaire ne nous a pas semblé souhaitable. Nous avons fait le choix de la concertation et de la transparence », explique Mostafa Fourar, adjoint délégué à l'éducation.

Les conseils d'école seront les premiers à se prononcer sur ce sujet, en octobre et en novembre. Trois réunions publiques seront ensuite programmées courant décembre dans les quartiers. Il sera également possible de donner son avis et de débattre sur une plateforme accessible depuis [www.nancy.fr](http://www.nancy.fr).

À l'issue de cette phase de concertation, une votation électronique sera organisée : elle permettra de connaître et de formaliser le choix des Nancéiens. Si changements il y a, ils seront mis en place à partir de la rentrée de septembre 2018.

Plus d'infos sur [www.nancy.fr](http://www.nancy.fr) ●



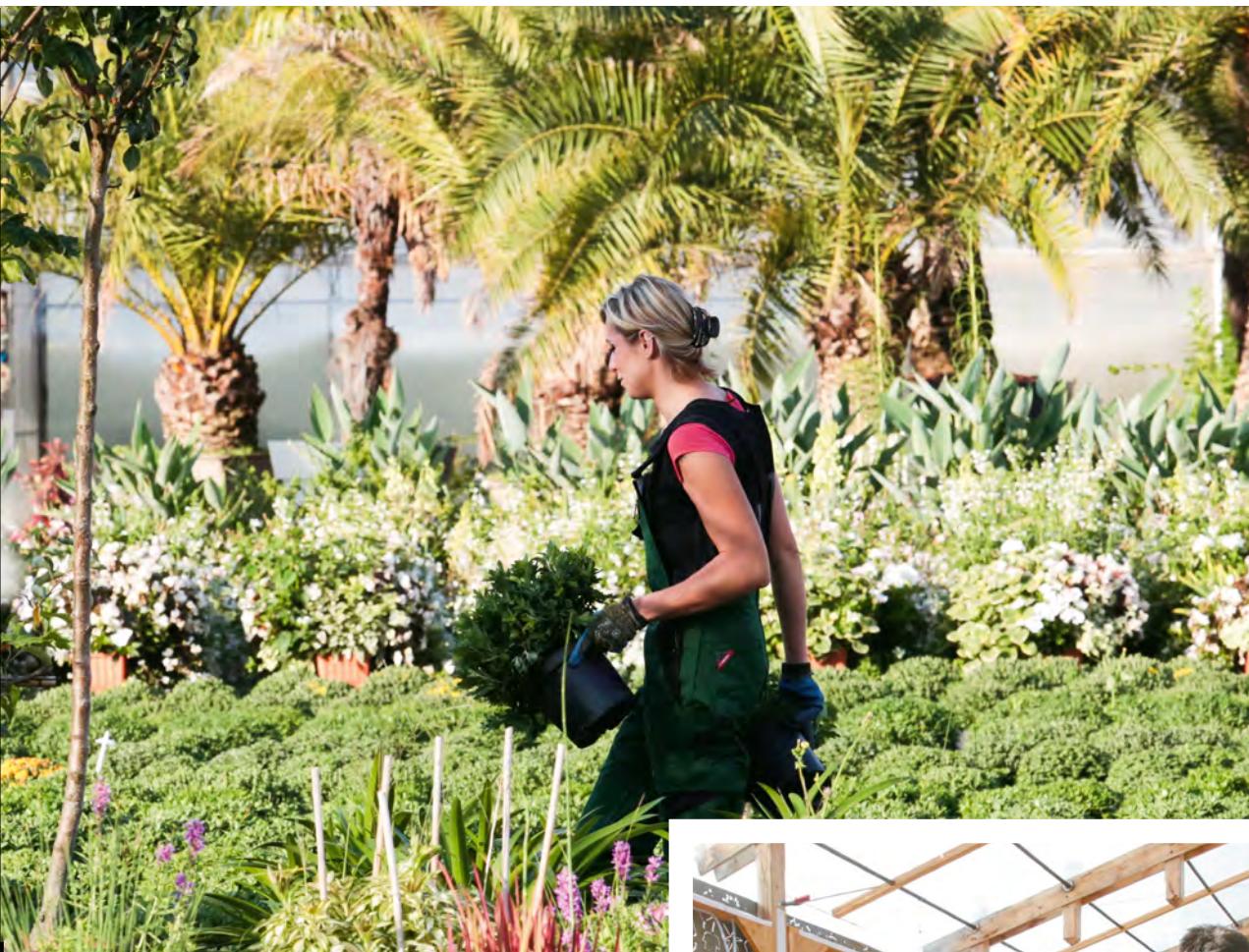
## Le financement du Palais des Ducs de Lorraine est bouclé !

C'est une étape protocolaire mais essentielle. Vendredi 30 juin, l'ensemble des partenaires du projet d'extension et de rénovation du Palais des ducs de Lorraine (Ville de Nancy, État, Région Grand Est et Département de Meurthe-et-Moselle) se sont réunis pour signer la convention de cofinancement. Le projet entre en phase opérationnelle. Première étape : la fermeture partielle du musée, dès ce mois d'octobre. Seule la Galerie des Cerfs restera ouverte pour accueillir, en lien avec le Musée des Beaux Arts, l'exposition Lorrains sans Frontières, jusqu'au 2 avril 2018. Le Palais rénové, ses extensions, son jardin et ses nouveaux parcours muséographiques ouvriront en 2023. Le montant total du projet s'élève à 43 millions d'€. 70% sont financés par les partenaires et 30% par la Ville de Nancy. ●

SUIVEZ  
L'AVANCEMENT  
DES PROJETS SUR  
[NANCY.FR](http://NANCY.FR)



# Écolos et Citoyens



## Dans les coulisses du Jardin Ephémère



Depuis le 30 septembre et jusqu'au 5 novembre, le Jardin Ephémère laisse « Place à l'Arbre » au pied de Stanislas. La Direction des Parcs et Jardins y exprime sa passion de la nature en ville, de la racine aux cimes de l'arbre. Retour en 6 lettres sur les préparatifs.

**A**rbres  
Les arbres sont des êtres discrets. Moins exubérants que les fleurs, moins démonstratifs que les animaux, ils incarnent pourtant l'essence de la nature. Végétaux exceptionnels capables de s'adapter à tous les environnements, ils offrent des repères et enseignent de nombreux préceptes à qui veut bien les observer.

**R**emarquable  
Disposé sur 3580 m<sup>2</sup> en suivant les contours d'une feuille d'érable, le Jardin 2017 se pare, le long de 12 scènes végétales, de 219 arbres et de 20 086 plantes ! Tous seront ensuite replantés, pour une seconde vie.

**B**iodiversité  
De la forêt amazonienne aux forêts vosgiennes, de la bambouseraie asiatique à la serre futuriste, les pilotes du Jardin Ephémère vous propose un voyage à escales. La nature s'y révèle sous toutes ses coutures : luxuriante ou fragile, source d'énergie ou tout simplement d'inspiration.

**R**aconter  
Loin d'être uniquement esthétique, l'horticulture possède aussi une vocation narrative. « Raconter des histoires permet de faire passer des messages et de sensibiliser au végétal », estime l'équipe des espaces verts en charge du projet. L'occasion de parler de biodiversité, de biosphère, d'écologie, et de protection de la forêt, sur les pavés de la place Stanislas.

**E**nsemble  
L'ensemble des services des espaces verts s'est retrouvé pour concevoir ce jardin majestueux. Accompagnés d'artistes invités, de naturalistes, d'étudiants en horticulture ou de compositeurs sonores, ils y déplacent tous les talents et tous les savoir-faire.

**S**iège  
Plus de 277 assises agrémentent le Jardin et invitent à de paisibles moments de contemplation... ou de croquis d'observation, à l'aide des nombreuses ardoises installées sur site. Un peu de temps suspendu pour transformer sa vision, de la Place, et de notre place au sein de la nature. ●

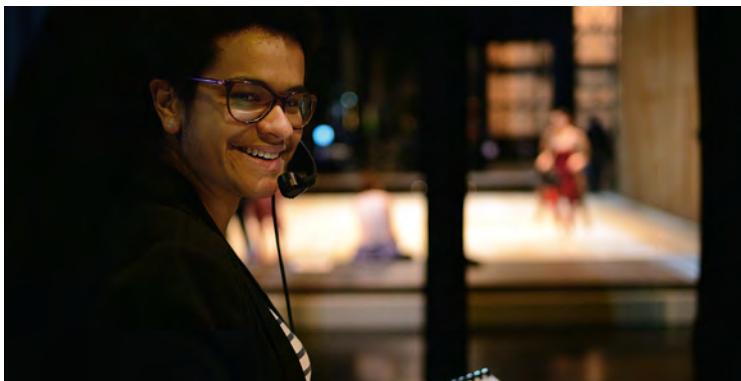




## DES FLORAINS DANS NOS PORTE-MONNAIE !

Payer son pain en Florain ? Pourquoi pas ! Dès ce mois d'octobre, Nancy comptera sa propre monnaie « locale, complémentaire de l'euro, non spéculative et citoyenne », ainsi que la définissent ses créateurs. Portée depuis janvier 2016 par un collectif de bénévoles de Nancy, le Florain doit contribuer à de nouveaux rapports économiques favorisant les produits locaux, de qualité et socialement et environnementalement responsables. Disponible dans plusieurs bureaux de changes et utilisable chez tous les commerçants et producteurs partenaires (ils étaient déjà 40 mi septembre), il s'échangera au taux fixe de 1 € pour 1 Florain. Il faudra simplement être adhérent de l'association, le financement du dispositif se faisant à travers les adhésions annuelles. Il sera officiellement mis en circulation le 7 octobre, à l'occasion d'une grande fête de lancement organisée à l'Hôtel de Ville, salle Chepfer, de 14h à minuit.

Pour en savoir plus et adhérer à l'association :  
[www.monnaielocalenancy.fr](http://www.monnaielocalenancy.fr) ●



## OPÉRA : LE CFA FÊTE SES 10 ANS

Unique en France, le Centre de Formation des Apprentis (CFA) de l'Opéra national de Lorraine prépare aux métiers de régisseur d'orchestre, chargé de production, bibliothécaire musical ou régisseur de scène. Une quinzaine d'apprentis obtient chaque année une licence professionnelle délivrée par l'Université de Lorraine. Créé en 2008, il fêtera bientôt ses 10 ans. « Le bilan s'avère très positif, explique Delphine Ledroit, chargée de coordination pédagogique. Nous avons un très bon taux d'insertion professionnel, avec plus de 70 % des jeunes qui travaillent pour le métier auquel ils ont été formés dans les six mois qui suivent l'obtention de leur diplôme. Nous recevons aussi de plus en plus d'offres de contrats d'apprentissage, ce qui témoigne d'une vraie reconnaissance du milieu professionnel. » Une belle réussite qui encourage l'Opéra à réfléchir à de nouveaux projets comme le développement de la mobilité européenne.

Pour en savoir plus :  
[www.cfa-operaorchestre.fr](http://www.cfa-operaorchestre.fr) ●



## UNE PÉPINIÈRE ÉCOJARDIN

Après Sainte-Marie l'an passé, le label Écojardin a été délivré en juin au Parc de la Pépinière. Une reconnaissance pour qui veille à l'exemplarité écologique de ses parcs : paillage des sols, mise en place de compteurs d'eau, de prairies fleuries, ponçage des 170 bancs... « La Pépinière, avant, c'était 62 h d'épandage de produits chimiques sur 21 hectares. C'est exactement l'objectif de notre politique de nature en ville : changer nos pratiques pour plus d'écologie. » ●

beaucoup plus sain », explique Marie-Catherine Tallot, adjoint délégué à la Nature en Ville.

« Ce choix, nous en sommes fiers. En tant que moteur et modèle de bonnes pratiques, La Ville se doit de mettre ses intentions en accord avec ses actes. »

Plus tondues à ras, les pelouses sont laissées vivantes à quelques millimètres de hauteur. « Ce seul changement amène déjà un grand renouvellement de la biodiversité. C'est exactement l'objectif de notre politique de nature en ville : changer nos pratiques pour plus d'écologie. » ●



## QUAND L'ÉCOLE SE MET AU VERT



Quel est le parcours de l'eau avant et après le robinet ? Comment les animaux de la forêt utilisent-ils les vestiges de la Grande Guerre ? Voici des exemples de questions que les élèves des écoles primaires ont pu poser grâce aux actions du Centre Permanent d'Initiatives pour l'Environnement de Nancy - Champenoux (CPIE). Cette association constitue un partenaire incontournable de la Ville de Nancy, qui vient de lui renouveler son soutien financier. Elle propose notamment des visites pédagogiques, en plein cœur de la forêt ou à la station de traitement des eaux. Les thématiques abordées sont riches et variées : la biodiversité, l'eau, l'air, les énergies, la gestion des déchets... Qu'il est intéressant d'étudier le développement durable pas seulement dans les livres mais aussi sur le terrain ! ●

ENVIE  
DE PARLER  
DE VOS PROJETS ?  
NANCY MAG  
@NANCY.FR

# DOSSIER

## RÉFORME DU STATIONNEMENT PAYANT

### NANCY SERA LA MOINS CHÈRE DU GRAND EST

Décidée sous le quinquennat de François Hollande, la réforme du stationnement payant entre en vigueur le 1er janvier 2018. Elle entraîne de nouvelles modalités de contrôle et de tarification dans les 800 villes françaises dotées d'horodateurs. A Nancy, la Ville a choisi des tarifs plus bas que ses voisines du Grand Est, pour limiter l'impact sur le pouvoir d'achat. Nancy Mag vous explique ce changement national... et rappelle que la meilleure solution pour profiter du centre ville reste les parkings !

\*\*\*

#### CE QUE DIT LA LOI

La dé penalisation des amendes de stationnement payant a été adoptée par la loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles (MAPTAM). Elle devait entrer en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2016 avant d'être reportée au 1<sup>er</sup> janvier 2018.

Concrètement, elle transfère la gestion du stationnement payant de l'Etat vers les communes. Le stationnement est dé penalisé. En cas de non paiement, il ne s'agit plus d'une infraction pénale avec une amende dont le taux était fixé par l'Etat, mais d'une redevance dont le montant est fixé et perçu par la collectivité locale.



#### Réforme du stationnement sur voirie

LOI MAPTAM

AUJOURD'HUI

À PARTIR DU 01/01/2018



GESTION ÉTAT



GESTION VILLE



Paiement stationnement



Redevance d'occupation du domaine public



2 heures ➔ 4€70  
(ZONE CENTRALE T2)



2 heures ➔ 3€50  
(ZONE CENTRALE T2)



PV

Amende pénale

17€

majorée 33€



FPS

Forfait de post-stationnement

SI NON PAIEMENT

15€ (zone central T2)

10€ (zone périphérique T6)

SI DÉPASSEMENT

15€ - 3,50€ = 11,50€ (T2)

10€ - 3,50€ = 6,50€ (T6)

(DÉDUCTION  
DU TEMPS PAYÉ)

# LES PRINCIPALES DISPOSITIONS

## Le FPS remplace le PV

A partir du 1<sup>er</sup> janvier, l'usager qui ne paye pas ou qui dépasse la durée limite n'aura plus de PV (Procès Verbal) mais un Forfait Post-Stationnement (FPS).

## Une surveillance déléguée

La surveillance et les amendes sont déléguables à des entreprises. Les Polices Municipales continueront de leur côté à verbaliser les stationnements gênants, très gênants et dangereux.

## Un paiement aux collectivités

Les amendes demeureront notifiées sur le pare-brise et envoyées par l'Agence Nationale de Traitement des Automatisés des Infractions (ANTAI), car les communes n'ont pas accès au fichier national des immatriculations, mais elles seront versées aux collectivités.

## Les contestations et majorations gérées par les prestataires

Pour contester, il faudra rédiger un Recours Administratif Préalable Obligatoire adressé au prestataire. Si l'usager n'a pas payé son dû, c'est l'ANTAI qui engagera la procédure de relance majorée.

# SA MISE EN ŒUVRE À NANCY

## Des amendes très modérées

En cas de non paiement, l'usager payera un FPS de 15 € en zone centrale (T2) et de 10 € en zone périphérique (T6). En cas de paiement insuffisant, le FPS sera défalqué de la somme déjà payée à l'horodateur.

## Des prix en baisse

Pour 2h de stationnement en

zone centrale (dite T2), le prix passe de 4,7 € à 3,5 €. Cela concerne plus de 2000 places dans l'hypercentre.

## Moins de T2, plus de T6

700 places actuellement situées en zone T2 passent en T6, soit une baisse de prix substantielle (possibilité de stationner 8h pour 5€).

## Des contrôles renforcés

Ils seront confiés à un prestataire extérieur, avec l'objectif de favoriser le paiement et la rotation du stationnement en centre-ville, clef de voûte de l'accessibilité automobile. Les recettes serviront à la Métropole pour financer des projets pour la mobilité.

## Pas de changement horaire

Le stationnement restera payant du lundi au samedi de 10h à 18h00 et gratuit le dimanche et les jours fériés. Aucun changement non plus pour le forfait résident qui reste à 14 € par mois pour le 1<sup>er</sup> véhicule.

# Au 1<sup>er</sup> janvier 2018 : Nancy plus attractive

## TARIFS HORAIRES (Par heure)

### CENTRE-VILLE

Nancy	1,70€
M metz	1,80€
Reims	2,00€
Strasbourg.eu	2,10€

## ABONNEMENT RÉSIDENT (Par mois)

### CENTRE-VILLE

Nancy	14€
Strasbourg.eu	15€
Reims	18,20€
M metz	23€

## MONTANT DU FPS (forfait post stationnement)

### CENTRE-VILLE

Nancy	15€ ou 10 €
Reims	25€
M metz	30€
Strasbourg.eu	35€



# DOSSIER

## « EN CENTRE-VILLE, LA MEILLEURE SOLUTION RESTE LE PARKING »

**NANCY MAG.** Qu'est-ce que cette réforme nationale va changer dans le quotidien des automobilistes à Nancy ?

**Thierry Coulom.** C'est un nouveau cadre législatif qui s'impose aux collectivités locales autant qu'aux usagers, dans les villes où le stationnement est payant. C'est une petite révolution.

En préparant sa mise en place à Nancy, nous avons voulu tenir compte des remarques des habitants, qui veulent un centre-ville à la fois plus accessible, où l'on se gare mieux, et des tarifs de stationnement abordables. Il y avait donc un équilibre et une modération à trouver. En anglais, on aurait dit « No business, no racket ! ».

Au 1<sup>er</sup> janvier nous allons donc baisser les tarifs et mettre en place des amendes parmi les moins chères du pays. Nancy sera la ville la moins chère du Grand Est.

**N.M.** Ce sera moins cher de se garer, mais il y aura plus de contrôles...

**T.C.** Les contrôles sont historiquement très faibles à Nancy. Du coup, au fil du temps cela alimente la congestion d'un centre-ville.

À titre personnel je trouve ça anormal de ne pas payer son dû. C'est une question de civisme et de lutte contre les fraudes. C'est la dialectique des droits et des devoirs. Si on veut un centre-ville plus accessible, il faut des règles. Si on veut accéder plus rapidement à son rendez-vous ou à son



Thierry Coulom, adjoint au stationnement, à la circulation et aux parkings

quartier préféré, il faut passer à un système plus incitatif, sans pour autant faire les poches des habitants.

Je rappelle en outre que nous avons immédiatement écarté la technologie LAPI (Lecture Automatisée des Plaques d'Immatriculation) que certaines villes utilisent et qui permet à la police de verbaliser sans même descendre de voiture.

**N.M.** C'est aussi un enjeu pour le commerce ?

**T.C.** Bien entendu. Tout est lié. On veut un centre-ville actif, avec des solutions pour les automobilistes. Dans un contexte de changement des pratiques de consommation et de concurrence des zones commerciales périphériques, la politique de stationnement est un levier pour améliorer l'accessibilité et soutenir nos commerçants. C'est tout le sens de notre politique depuis 2014 et c'est le sens de ces baisses de tarifs qui, je le rappelle, seront progressivement activées au fil des mois d'octobre et de novembre.

« *Modération, rotation, civisme.* »

**N.M.** Finalement, quelle est la bonne solution pour stationner en centre-ville ?

**T.C.** En centre-ville, il y a 8000 places dans nos parkings, contre 2000 places dans les rues et les tarifs sont plus avantageux dans les parkings. Donc le stationnement facile, c'est le parking.

### AGENDA

Du 25 nov. au 31 déc.  
tous les week-ends passent  
en mode bon plan !

Parkings plafonnés à 4 €  
la journée le samedi  
et gratuits le dimanche !



# Les 4 bons plans pour stationner à Nancy

## LES PARKINGS

Il y a 30 parkings dans Nancy, ce qui représente un total de près de 8 000 places. C'est quatre fois plus que le stationnement de surface en centre-ville.

Sur ces 30 parkings, certains sont gérés en régie par la Ville de Nancy ou la Métropole du Grand Nancy, d'autres sont en gestion concédée à la société Indigo.

Au centre-ville, ils sont la meilleure solution pour les usagers qui ont besoin de stationner plus de 2h. Ils sont aussi plus pratiques car il n'y a pas besoin de tourner pour trouver une place.

Surtout, 10 parkings du centre-ville proposent 4 tarifs promotionnels très intéressants :

- la première demi heure gratuite
- les quatre 1ères heures à 1 € en soirée (de 19h à 7h)
- les jours fériés à 1€ (de 7h à 19h)
- les week-ends bons plans (12 fois par an)

→ Offre valable dans les parkings Vaudémont, Stanislas, Carnot, Léopold, Manufacture, Joffre-Saint Thiébaut, Charles III, Saint Jean, Dom Calmet et Saint Dizier.



## LES TICKETS COMMERCANTS

Mis en place en 2015, ils permettent aux commerçants d'offrir de 15 à 30 minutes de stationnement à leurs clients, sous la forme de tickets de parking. Ainsi, en plus des 30 minutes gratuites proposées dans les parkings publics, il est possible de cumuler 2 tickets de parking pour arriver jusqu'à 1 heure gratuite ! Et les tickets n'ayant pas servi le jour même peuvent être utilisés à l'occasion.

→ Vous pouvez acheter ces tickets commerçants auprès des vitrines de Nancy ou au guichet stationnement de la Ville de Nancy. Le ticket d'une valeur de 80 centimes ne vous en coûtera que 20 centimes à l'achat.

## LE PAIEMENT PAR MOBILE

Le paiement par mobile du stationnement a semble-t-il trouvé son public à Nancy. Simple et efficace, la solution développée avec l'entreprise EasyPark connaît un grand succès. Le volume des transactions a augmenté de 280% entre août 2016 et août 2017 et le nombre d'utilisateurs du paiement par mobile a été presque multiplié par 4 en une année !

Pour l'utiliser, il faut avoir un smartphone, sur lequel il faut installer l'application EasyPark, disponible sur i-Phone, Android et Windows Store. Après avoir enregistré les coordonnées bancaires et la plaque d'immatriculation lors de la première utilisation du service, c'est parti, plus besoin de se déplacer, vous gérez à distance !

→ Plus d'infos :  
09 77 55 99 99 – appel non surtaxé  
<https://easypark.fr/help>

## LE STATIONNEMENT RÉSIDENT

C'est la solution de sérénité pour les Nancéiens qui ont des besoins de stationnement de surface et ne disposent pas de garage privé. Avec un des tarifs les plus bas du Grand-Est, il permet de stationner 7j/7 dans un large périmètre dans son quartier de résidence. Etendue progressivement et en concertation avec les riverains, la formule est en progression. La Ville de Nancy compte aujourd'hui 2 700 abonnements, soit une hausse de 50% depuis 2014.

→ Tarifs :  
14 € / mois (19 € pour une seconde voiture)  
10 € / mois pour les titulaires d'un abonnement mensuel ou annuel au réseau Stan  
1€ / jour sur les horodateurs sur une période de 6 jours maxi renouvelable.



# C'ÉTAIT FORT

# Portfolio

Les 8, 9 et 10 septembre,  
175 000 personnes ont fréquenté la  
39<sup>ème</sup> édition du Livre sur la Place.  
Un magnifique brassage d'auteurs,  
de lecteurs et de générations qui  
porte haut les couleurs de Nancy !

\*\*\*





# QUESTIONS & RÉPONSES

## # Nancy vous répond

*Les grands changements de notre époque, notamment la révolution digitale, modifient les attentes de la clientèle et l'offre commerciale. Comme toutes les villes de plus de 100 000 habitants, Nancy connaît d'importantes mutations de son tissu commerçant. Au-delà de certaines fermetures spectaculaires, qui focalisent l'attention, c'est tout un monde qui change, dans un décor qui garde, lui, toute sa force d'attraction. Explications.*



# COMMERCES :



## « LES CENTRES-VILLES SONT EN PLEINE MUTATION »

### SYLVIE PETIOT 1<sup>ère</sup> Adjointe au Maire, en charge du commerce

**NANCY MAG.** Des grandes enseignes ont quitté le centre de Nancy ces derniers temps. Pourquoi ?

**SYLVIE PETIOT.** C'est un phénomène qui va bien au-delà de Nancy. Dans toute la France, le tissu commercial des grandes villes est en pleine recomposition. Il y a quatre explications. Premièrement, l'évolution des modes de consommation. En plus de la révolution numérique, qui nous fait acheter à distance, plusieurs études montrent qu'on attend autre chose d'un centre-ville aujourd'hui. Deuxièmement, la concurrence des grands centres périphériques, plus adaptés pour les grandes surfaces et accessibles par autoroute. La troisième raison est un problème structurel de gestion des locaux, qui sont parfois trop chers à la location mais qui sont aussi inoccupés dans les étages.

Enfin, nous avons eu un contexte économique français difficile ces dernières années, qui provoque des fermetures nationales avec des répercussions chez nous, comme Tati ou La Halle. Mis bout à bout, ces facteurs sont à l'origine d'un vaste mouvement de recomposition qui privilégie des enseignes dont la surface n'excède pas 500 m<sup>2</sup>.

**N.M. Que fait la Ville de Nancy face à cette situation ?**

**S.P.** Quand la demande évolue, il faut être réactif, avec une équipe, une stratégie et un plan d'action. C'est pour ce défi que je me suis engagée en 2014 avec Laurent Hénart. J'apporte mon expérience de cheffe d'entreprise. Avec Olivier Rouyer, nous avons commencé par fédérer les acteurs. Ensuite, nous avons posé une stratégie à long terme qui prend appui sur nos atouts. Certaines villes jouent la carte de l'extension du commerce en périphérie, comme à Metz par exemple. Je défends pour ma part notre centre-ville, car c'est un endroit exceptionnel où tous les Nancéiens se retrouvent. On y trouve un équilibre original entre grandes enseignes et commerces indépendants, le tout dans un décor splendide où l'on peut tout faire à pied. Ce n'est pas un hasard si des

groupes comme Ferré (Grand Hôtel de la Reine) ou Deromedi (Galerie Saint- Sébastien, lire par ailleurs) investissent à eux deux plus de 30 millions d'euros pour des grands projets à Nancy.

Enfin, il y a notre plan d'action, qui associe investissements, prospection et la création d'une structure pour racheter, réhabiliter et revendre les locaux commerciaux.

**N.M. À quelle échéance ces actions donneront leurs résultats ?**

**S.P.** Nous avons commencé à travailler dès 2014, donc nous avons déjà des résultats. Il y a eu plus de 150 ouvertures depuis le début du mandat. D'autres s'annoncent, sur certaines cellules emblématiques d'ailleurs. Des grandes enseignes internationales choisissent Nancy, comme Burger King et Starbucks. Il existe aussi des projets indépendants et innovants comme les concept stores qui remportent un vrai succès. Ne focalisons pas sur les fermetures que nous venons de vivre, essayons plutôt d'agir en lien avec les nouveaux mécanismes qui sont à l'oeuvre. Accompagnons efficacement les porteurs de projets, et ils sont nombreux. Et soyons fiers de notre ville et de ses commerçants ! ●

# QUELLE STRATÉGIE POUR LE CENTRE-VILLE ?



L'ANALYSE DE  
PIERRE CREUZET,  
Fondateur et Directeur  
général de Centre-Ville  
en Mouvement



Le débat sur les centres-villes est très présent dans les médias et dans le discours politique. Pourquoi ?

Les Français sont très attachés à leurs centres-villes. Ce qui est nouveau, c'est qu'ils s'inquiètent des changements en cours. Les coeurs de ville sont en effet les espaces clefs des mutations technologiques et commerciales de notre époque.

Quelles sont les actions à mener en priorité au centre-ville pour y maintenir un bon niveau d'activité commerciale ?

Le centre-ville est une alchimie, un mélange d'acteurs publics, privés et associatifs. Il faut se rassembler dans une démarche partenariale pour lui rendre sa fonction de cohésion des usages. Il faut aussi favoriser les mobilités douces, réfléchir au dernier kilomètre, ramener des classes moyennes et supérieures tout en veillant au maintien des populations plus fragiles qui doivent accéder à des services. Enfin, Centre-Ville en Mouvement propose un moratoire d'un an sur la construction de zones commerciales en périphérie. Les coeurs de villes sont clairement affectés par ces espaces.

De nouveaux formats de commerce émergent. Comment favoriser leur implantation au centre-ville ?

Les nouveaux concepts ont un formidable pouvoir d'attraction, surtout chez les jeunes. Les commerces qui prennent le virage numérique et développent de nouveaux concepts bénéficient d'un chaland plus élevé. Tout doit donc être fait au niveau politique pour favoriser les investissements privés.

## Pourquoi y a-t-il des fermetures ?

- Un climat économique national difficile
- La croissance du e-commerce
- À Nancy, des loyers parfois trop élevés en hyper centre.
- Un modèle économique en mutation qui privilégie les surfaces plus petites

## Qu'en est-il des ouvertures ?

- 39 ouvertures en 2016, 150 depuis 2014
- Des enseignes internationales qui choisissent Nancy
- La vacance commerciale à Nancy est très en dessous de la moyenne nationale (6,2 % contre 10,4 % pour les villes de plus de 50 000 habitants – Source SCALEN / CVM 2017)

## Que fait la Ville de Nancy pour le commerce ?

Un nouveau guichet Accueil Commerces Entreprises

### UNE PRIORITÉ POLITIQUE

Le développement économique et commercial est au cœur des priorités de l'équipe municipale. C'est le portefeuille de Sylvie Petiot, 1<sup>ère</sup> adjointe, accompagnée d'Olivier Rouyer.

### UNE STRATÉGIE EN 5 VOLETS

1-Tirer partie des particularités locales. 2- Développer une image positive du commerce en centre ville. 3- Dynamiser la pratique commerçante. 4- Améliorer l'environnement de l'activité commerçante. 5- Implanter de nouveaux commerces

### DES OUTILS

Un observatoire (SCALEN) / un partenariat Ville de Nancy, Vitrines de Nancy, CCI, SCALEN, CMA / un développeur de centre-ville / une future Société d'Économie Mixte pour moderniser les locaux vacants et modérer les loyers

### UN PLAN D'ACTIONS SUR 3 ANS

La valorisation des locaux disponibles (vitrophanies) / L'opération « commerces à l'essai » / Un évènement annuel dédié au commerce (le RDV du commerce) / Une étude sur le marché couvert (diagnostics et préconisations) / Le démarchage des enseignes (salons professionnels, visites sur sites...) / Une identité visuelle du centre-ville marchand / Le soutien au commerce innovant (la Grande Épicerie Générale) / Création de l'ATP centre-ville AVEC NANCY...

# VILLE DE PROJETS

## # Le coin concertation

La galerie marchande Saint-Sébastien située le long de la rue du Grand Rabbin Haguenauer va faire un bond dans la modernité.

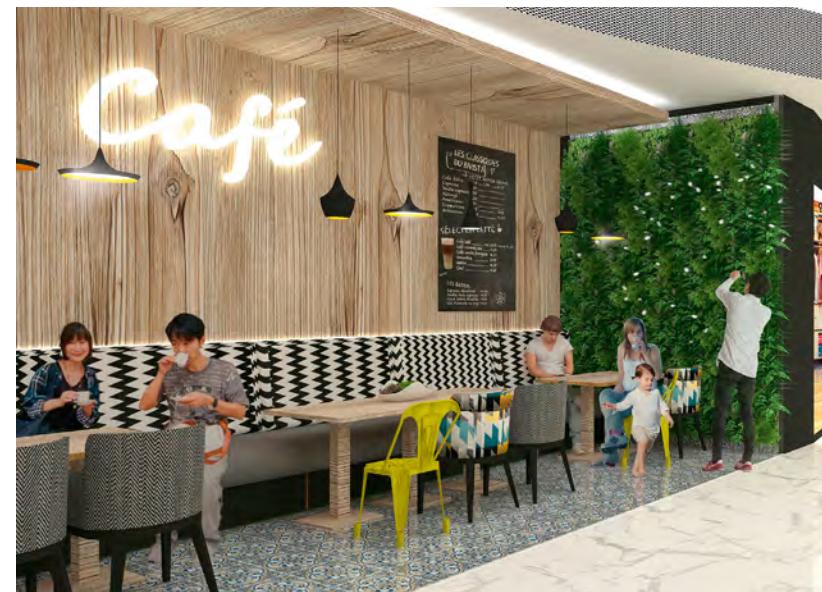


## Saint-Sébastien : une galerie en pleine lumière

D'ici 2019, elle proposera 6000 m<sup>2</sup> de boutiques flambant neuves grâce à l'extension sur l'ancien Palais des Congrès. Un investissement de 20 millions d'euros porté par le groupe Deromedi.

**I**ls suffit de regarder les vues d'architectes pour comprendre à quel point la métamorphose de la galerie Saint-Sébastien va être complète. « Avec ce projet, nous allons vivre une expérience entièrement nouvelle de la rue du Grand Rabbin Haguenauer. La galerie aujourd'hui moribonde avec son traitement de façade disparate qui ne la met pas en valeur va faire place à un espace moderne, lumineux et harmonieux qui proposera une offre commerciale diversifiée », se réjouit Sylvie Petiot. « Cette galerie va en outre créer de nouvelles connexions et de nouveaux flux puisqu'elle constituera une porte d'entrée sur Nancy Grand Cœur et les 2000 personnes qui le fréquenteront quotidiennement », poursuit la 1<sup>re</sup> adjointe, en charge du commerce.

L'opération menée par le groupe Deromedi (lire notre encadré) en concertation avec la Ville de Nancy et l'Architecte des Bâtiments de France représente un investissement de 20 millions d'euros. Elle comprend, outre la rénovation complète de la galerie existante, une extension sur l'ancien Palais des Congrès que le groupe a racheté à la Métropole du Grand Nancy. Le bâtiment va être déconstruit pour être remplacé par un édifice flambant neuf au même volume mais avec une façade entièrement vitrée.



Percement des façades, création d'une nouvelle entrée mais aussi communication facilitée avec le centre Saint-Sébastien sont au menu des travaux qui débuteront à la fin de l'année pour s'achever fin 2019. A la clé, 6000 m<sup>2</sup> de nouvelles boutiques dans un écrin actuel. Côté place Charles III et rue des Ponts, une autre opération de modernisation est actuellement à l'étude sous la houlette du groupe anglais Hammerson. Assurément, le Saint-Séb' vit aujourd'hui de profondes mutations qui permettront de renforcer le dynamisme de l'ensemble des commerces du centre-ville. ●





© Guérin-Pedrozza, Cabinet d'Architecture / Deromedi

Ouverture  
de la galerie  
fin 2019

## 3 QUESTIONS À PHILIPPE JOVIGNOT

Président de Rhapsody, partenaire opérationnel du groupe Deromedi

### Pourquoi avez-vous choisi d'investir dans cette galerie ?

Le groupe Deromedi a été le créateur de l'ensemble Saint-Sébastien à la fin des années 60 – début des années 70. Au fil du temps, il était devenu un copropriétaire minoritaire. Avec l'opportunité d'acquérir l'ancien palais des Congrès, le groupe a estimé qu'il était possible de relancer cette galerie commerciale.

### Quels sont les atouts de Nancy en terme d'offre commerciale pour ce projet ?

Le premier atout est le positionnement qui est parfait : en plein centre-ville, il bénéficie d'une très bonne accessibilité, quel que soit le mode de transport. Il est aussi au cœur de mutations urbaines avec la proximité du nouveau quartier Nancy Grand Cœur dont il pourra devenir l'une des portes d'entrée. La mitoyenneté avec le Centre Saint-Sébastien, que nous allons renforcer avec une nouvelle connexion plus grande et plus fluide, constitue aussi un point fort.

### Quels types d'enseignes vont venir s'y implanter ?

Il est encore trop tôt pour donner des noms d'enseignes car nous sommes actuellement en cours de commercialisation. Le bâtiment qui remplacera l'ancien palais des congrès se composera de trois plateaux de 3000 m<sup>2</sup> au total. Nous avons ciblé une dizaine d'enseignes dans les secteurs de l'équipement de la personne, l'équipement de la maison et les loisirs. Les boutiques de la galerie seront quant elles axées sur l'équipement de la personne. Notre objectif est de faire venir des acteurs qui ne sont pas présents dans le centre-ville de Nancy. Sur le plan national, l'offre commerciale vit actuellement de profondes mutations notamment en terme d'évolutions conceptuelles : des magasins traditionnellement implantés en périphérie souhaitent venir en centre-ville en adaptant leur concept aux contraintes et à la clientèle du centre. Je pense par exemple à des enseignes de bricolage ou de jardinerie. Ce sont des pistes que nous étudions de près.

« Un positionnement parfait en plein centre-ville »



# ILS FONT NANCY

# Des Nancéiens formidables



**E**lle a fait de Nancy l'une des capitales mondiales de l'artisanat de prestige.

À l'aube de ses 140 ans, la célèbre cristallerie Daum, installée dans la rue qui porte maintenant son nom, nous a ouvert les portes de ses ateliers, un endroit hors du temps où les pièces d'exceptions côtoient les innovations qui font son développement d'aujourd'hui.

*« Daum a accompagné l'évolution des mouvements artistiques depuis le début du XX<sup>e</sup> siècle, de l'Art Nouveau aux Arts Décoratifs jusqu'aux sensibilités plus contemporaines. C'est à la fois une histoire d'artisanat, de design et d'industrie, avec toujours une part de l'image de Nancy »* résume Bruno Crantz, directeur de l'atelier de création.

Aujourd'hui, la Cristallerie revendique un positionnement équilibré entre tradition et modernité. « *Le procédé de base n'a pas vraiment changé : nous appliquons toujours la technique de la cire perdue ressuscitée par Daum en 1968. Ce sont simplement les matériaux qui ont évolué et facilitent le travail* » souligne Pascal Lefebvre, directeur industriel. Ce savoir-faire, assuré par des artisans formés à la cristallerie, aura attiré des artistes tels que Dalí, Braque, César ou encore Starck.

## Depuis Nancy, tournée vers le monde

L'aventure a bien failli tourner court au milieu des années 2000 : destinée à être délocalisée à Vannes-le-châtel, où se trouve son pôle de production, l'institution nancéienne a bénéficié du soutien de la Ville de Nancy, qui a racheté la friche industrielle jusqu'à ce que Daum puisse reprendre le bail, il y a quelques années. « *Au sein du paysage cristallier français, nous étions une quarantaine dans les années 70, aujourd'hui nous ne sommes plus que quelques-uns, rappelle Pascal Lefebvre. Avant, tout le monde avait un service Daum chez soi, mais les logiques de production industrielle ont tout changé : nous avons choisi de rester dans un marché de niche, du luxe et du fait main.* » Aujourd'hui, les subtiles colorations des créations de la maison nancéenne se reflètent dans le monde entier. Plus qu'un patrimoine, Daum représente une modernité, par ses recherches techniques incessantes, et surtout par la vivacité et le caractère contemporain d'un savoir-faire made in Nancy.

## DAUM, 140 ans plus loin

### De l'Art Nouveau au street-art

Dans les ateliers, on assiste à la réalisation des modèles puis des moules de cire, remplis de cristal de différentes couleurs avant démolage et finition. Le style de la maison Daum conserve une partie de son identité originelle : motifs floraux, figures animalières, finitions brutes, couleurs fluides aux nuances multiples... Daum aura suivi l'émergence des grandes figures de l'École de Nancy telles que Victor Prouvé ou Louis Majorelle. Le musée de l'École de Nancy ainsi que le Musée



Vous  
faites aussi  
Nancy ?  
**NANCY MAG**  
**@NANCY.FR**

**D**iplômé de la Faculté de Médecine et de l'Institut d'Administration des Entreprises de Nancy, Guénolé Matthias-Laot cumule les casquettes de soignant manipulateur en radiologie, d'ingénieur biomédical et... de gestionnaire de start-up. Un parcours à 100 à l'heure étonnant pour ce Nancéien d'à peine 25 ans. Avec son confrère des bancs de Médecine, Quentin Thomas, il a monté le projet Sysark. L'objectif ? Créer un dispositif médical permettant de protéger les patients et les professionnels de santé exposés à la radioactivité dans les services de médecine nucléaire.

#### Principe innovant

« *Lorsqu'un patient vient faire une scintigraphie, on lui injecte un médicament liquide légèrement radioactif, qui se fixe sur les cellules osseuses. On capte alors les radiations de ce traceur pour en faire une image, plus précise qu'une radiographie classique* », explique Guénolé. Pour le manipulateur radiologique, qui s'expose 20 à 50 fois par jour aux radiations lors de la préparation et l'injection du médicament, « *la dangerosité est connue* », précise le jeune homme - qui parle d'expérience. Les soignants consacrent également la moitié du temps à préparer les produits. « *Cela m'a travaillé. Je me suis demandé s'il n'était pas possible de libérer ce temps pour le consacrer aux patients* », raconte celui-ci qui admet avoir « *toujours eu un esprit ingénieur et aimé trouver des solutions aux problèmes* ». Depuis deux ans et demi, l'équipe Sysark s'est donc lancée dans l'élaboration d'un robot assistant capable de préparer de manière autonome les médicaments scintigraphiques pour l'imagerie nucléaire. « *Le soignant est ainsi protégé de la radiation et mieux à même de se consacrer à la prise en charge des patients* ». »

#### Entrepreneuriat extrêmement vivant

Finalisé au Centre de Recherche en Automatique de Nancy de l'Université de Lorraine, le projet est soutenu par l'Incubateur Lorrain,

le Pôle Entrepreneuriat Etudiant de Lorraine, la SATT Grand Est et le CHRU de Nancy. Reconnu pour son caractère innovant au service de l'intérêt général, il a reçu le Prix Pépite-Tremplin pour l'entrepreneuriat 2016 et bénéficié cet été d'une mise à l'honneur et d'une aide de la Ville au travers du prix « Nancy Jeunes » lancé par la nouvelle équipe municipale.

« *À chaque étape, nous avons rencontré des acteurs publics pour nous accompagner. Tous se sont montrés curieux, attentifs et ont souhaité nous aider à nous lancer* », reconnaissent les deux jeunes hommes. « *Chaque jour, nous évoluons dans un environnement de travail qui nous encourage et nous donne les moyens de nous dépasser. L'entrepreneuriat à Nancy et en Lorraine est extrêmement vivant, et soutenu. C'est une chance extraordinaire pour les initiatives et le territoire*. »

*Dès 2018, des prototypes seront prêts et des essais cliniques seront effectués en milieu hospitalier. Cela nous permettra de confronter notre machine aux réalités du terrain. Grâce à ces retours d'expérience, le prototype pourra ensuite devenir un produit industriel abouti. À nous maintenant de convaincre les investisseurs que nous sommes la bonne équipe, avec le bon état d'esprit, sur le bon projet !* »



#### Nos endroits préférés à Nancy :

Guénolé : le parc de la Pépinière  
Quentin : le parc de la Cure d'air

## Guénolé Matthias-Laot & Quentin Thomas



#### Nos douceurs nancéiennes :

Guénolé : La boulangerie Chez Georges, près du parc Ste Marie  
Quentin : Un Saint Epvre de la patisserie Adam

Découvrez d'autres portraits sur [www.nancy.fr](http://www.nancy.fr)

# DANS NOS QUARTIERS

#Tout près de chez vous

QUARTIER

Saint Pierre /  
René II /  
Bonsecours



## Le temps de nouvelles métamorphoses

Quartier animé doté d'un joli patrimoine, Saint Pierre René II Bonsecours est aujourd'hui à l'aune de grandes transformations. Le départ de plusieurs structures hospitalo-universitaires préfigure un renouvellement urbain en profondeur.

Mais le quartier n'en est pas à sa première mutation : par le passé, il a déjà vu partir d'importantes industries et su se renouveler, sans pour autant perdre son identité.

« Il existe dans ce quartier une tradition de la mutation et un patrimoine extraordinaire qui peut constituer le point de départ d'un nouveau cycle. La réflexion est engagée. Nous souhaitons prendre le temps pour mettre en place des projets de renouvellement urbain construits et réfléchis avec les habitants », explique Valérie Jurin, adjointe de territoire Nancy Est. Il est vrai que l'annonce du transfert de la maternité régionale ainsi qu'une partie de l'activité du Centre hospitalier universitaire de Nancy vers le site de Brabois, ajoutés à celle du départ des facultés d'odontologie et de pharmacie, a pu susciter quelques craintes. Regroupements d'activités, besoin de modernisation de leur équipement, perspectives de développement limitées du fait de la situation proche de l'hyper centre... Les raisons de ces départs programmés à moyen et long termes sont nombreuses.

### Différents scénarios urbains

L'ensemble des sites concernés représente une emprise foncière importante à l'échelle de Saint-Pierre René II Bonsecours qui est l'un des plus petits quartiers de Nancy en termes de superficie. « C'est presque deux tiers du territoire qu'il nous faut réinventer », indique Valérie Jurin. Pour anticiper les transformations à venir et imaginer la ville de demain, la ville de Nancy a confié à SCALEN, l'agence de développement des territoires Nancy Sud Lorraine, la réalisation d'une étude, en cours de finalisation. Objectifs : connaître très précisément le quartier et établir différents scénarios urbains.



Valérie Jurin,  
adjointe de territoire  
Nancy Est

Son directeur Pascal Taton met les choses en perspective. « Le caractère essentiel - pour la métropole comme pour la Lorraine - des activités qu'abritait le quartier, notamment de santé, a fini par constituer une contrainte pour son évolution. Au fil des décennies, les fonctions hospitalières et universitaires ont investi un patrimoine, le doublant parfois de constructions contemporaines, ce qui aboutit à le masquer. Leur départ va permettre de le retrouver et de l'intégrer au tissu nancéien. Avec la qualité des espaces verts, la présence de nouveaux équipements publics, la proximité du centre-ville, il y a matière, en travaillant les liaisons et en livrant de nouveaux programmes immobiliers respectueux de l'héritage architectural, à construire un nouveau secteur attractif pour Nancy. »

### Un passé industriel

Ce n'est pas la première fois que Saint-Pierre René II Bonsecours voit partir des acteurs structurants de son territoire. Au milieu des années 1930, le quartier abritait

la première industrie de la région nancéenne : la laiterie Saint-Hubert. La ferblanterie Ferembal occupait quant à elle 50 000 m<sup>2</sup> de la place Provençal à la voie ferrée ! Confrontées aux nouvelles exigences de la production industrielle et aux contraintes d'une « usine dans la ville », ces deux entreprises quittaient le quartier pour la périphérie de Nancy dans les années 1970. Cette histoire très riche fait l'objet d'un nouveau livre à l'initiative de la MJC Pichon (\*). « Avec cet ouvrage, nous avons voulu comprendre comment ce quartier s'est transformé au fil du temps. Le départ des structures hospitalo-universitaires soulève un grand nombre de questions



## DES LOGEMENTS FLAMBANT NEUFS À BONSECOURS



© Bourbon Zanon



© LD3D

Les permis de construire viennent d'être délivrés : ce sont plus de 80 logements qui sont en passe d'être créés sur l'ancien groupe scolaire Bonsecours. Confié au groupement d'opérateurs Foncière Jean Lamour et Bouygues immobilier, le chantier de l'école primaire conservera la partie historique du bâtiment afin de préserver la valeur patrimoniale et architecturale des lieux. Les travaux qui débuteront d'ici la fin de l'année seront menés par le cabinet d'architectes nancéiens Bourbon-Zanon. Présentés au Conseil Citoyen, les deux programmes immobiliers devraient être livrés début 2019. ●

quant à l'avenir », explique Mary Maire. La présidente de la MJC Pichon, co-auteure de l'ouvrage, constate avec regret que le quartier n'est pas très bien identifié : « Le faubourg Saint-Pierre, cela ne parle pas trop aux Nancéiens contrairement au Faubourg des Trois-Maisons par exemple. Or cette appellation figure sur des documents très anciens, c'est le faubourg par lequel entraient les Ducs de Lorraine depuis leur résidence de Lunéville... »

L'intérêt de Léopold puis de Stanislas ont largement contribué à embellir cette artère : l'église Notre-Dame de Bonsecours ou l'Hôtel des Missions royales témoignent de ce passé prestigieux. Côté patrimoine, le quartier concentre d'autres joyaux comme la villa Art Nouveau Bergeret. Le parc Olry, les serres municipales, la place des Vosges... Autant d'atouts pour ce quartier qui n'en manque pas. Dernier exemple en date : l'ancien groupe scolaire Saint-Pierre devenu Émile-Gallé qui a bénéficié d'importants travaux de rénovation et d'extension.

« Un groupe scolaire performant, bien équipé et très volontariste dans sa pédagogie », souligne Valérie Jurin. Et qui demain, sera attenant au nouveau pôle de services publics (lire par ailleurs).

Pour Gino Tognoli, président du Conseil Citoyen de Nancy Est, « il est inutile de se lamenter sur ce qui va partir, pensons aux transformations et aux habitants qui vont arriver au cours des 10 ans à venir. Le quartier doit savoir rebondir et mettre à profit ces départs pour repenser le territoire en terme d'occupation immobilière et de projets urbains ».

(\*) « Le Faubourg Saint-Pierre. La MJC Pichon dans l'histoire de son quartier », Mary Maire et Pascal Duhamel ●

### Un pôle de services innovant pour les habitants

Juste à côté du groupe scolaire Émile-Gallé qui a bénéficié lui aussi d'importantes rénovations, s'ouvrira à la rentrée 2018 un pôle de services comprenant la mairie de quartier, une antenne du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) ainsi qu'une médiathèque. Ce nouvel équipement offrira de nombreux atouts avec une meilleure accessibilité pour les personnes à mobilité réduite ou encore des horaires d'ouverture étendus.

La nouvelle médiathèque ouvrira par exemple ses portes le samedi matin.

Avec ce nouveau pôle qui représente un investissement de près de 800 000 €, c'est une meilleure qualité de service public pour les habitants du quartier. ●



#### En chiffres

9 636 habitants

9% de la population de Nancy

1 habitant sur 2 a moins de 30 ans

#### Vos contacts

Adjoint de territoire

**Valérie Jurin**

valerie.levy-jurin  
@mairie-nancy.fr  
03 83 85 56 67



Conseil Citoyen

**Gino Tognoli**,  
président

conseil.citoyen.fbg.  
stpierre@gmail.com



VOUS HABITEZ  
LE QUARTIER ?  
PARLEZ-NOUS  
DE VOS PROJETS  
EN NOUS ÉCRIVANT SUR  
**NANCY MAG @NANCY.FR**

# DANS NOS QUARTIERS

QUARTIER

## Boufflers / Beauregard / Buthegnémont / Boudonville



QUARTIER



### Ils regardent vers Boudonville

Réunissant depuis 30 ans des dizaines d'associations du quartier, l'Association de Coordination et de Promotion des Fêtes de Beauregard tisse des liens avec le quartier de Boudonville, nouvellement intégré, pour fédérer grâce à l'esprit de la fête.

En 23 années d'ancienneté au sein de l'ACPF dont dix au poste de président, Claude Henry s'est largement familiarisé avec le tissu associatif des quartiers de Beauregard, Boufflers et Buthegnémont. La fameuse Fête des roses, la Fête nationale, la Fête de la musique, la Saint-Nicolas ou les vide-greniers constituent autant de rendez-vous pour les habitants. « L'ACPF veut fédérer les compétences du grand vivier associatif du quartier, explique-t-il. Aujourd'hui, on regarde vers l'avenir : pour nous, c'est Boudonville. Il faut penser 4B ! ».

En effet, depuis que Boudonville a rejoint les anciens « 3B », les membres de l'ACPF réfléchissent aux moyens d'intégrer pleinement la vie de ce quartier.

Et ils ont déjà quelques idées : « nous sommes persuadés que la fête est idéale pour réunir les gens ; c'est là qu'on se croise, dans la bonne humeur, et ensuite on peut imaginer des choses ensemble. » Les festivités liées aux écoles sont également en ligne de mire pour amener les familles à se rencontrer : « Ce sont des passerelles idéales ! ».

**Association de Coordination et de Promotion des Fêtes de Beauregard**  
269 avenue de Boufflers  
06 15 79 47 18  
claudehenry1958@gmail.com

#### Infos projets



→ Le Conseil Citoyen travaille sur deux projets de compostage partagé qui pourraient être installés dans le secteur Beauregard et au Parc Bonnet

→ La rue Feriet est terminée  
→ Les travaux concertés avec le Conseil Citoyen et les parents d'élèves pour la sécurisation des cheminements aux abords de l'école Beauregard sont achevés. Les rues Ropartz et Couperin seront finalisées durant les vacances de la Toussaint  
→ Salle Robert Sittler - aménagement de la salle au RDC : les travaux dureront jusque juin 2018

→ Renouvellement du réseau ERDF : rue Gustave Charpentier, rue Guy Ropartz et rue Florent Schmitt : la circulation est interdite, sauf pour les riverains, jusqu'au 31/10/2017

#### Vos contacts



Adjoint de territoire  
**Patrick Blanchot**

03 83 85 32 32  
patrick.blanchot  
@mairie-nancy.fr



Conseil Citoyen  
**Agnès Fourchy**,  
Présidente  
conseil.citoyen  
@nancy4b.fr  
www.facebook.com/  
conseil.citoyen.4B

VOUS HABITEZ  
LE QUARTIER ?  
PARLEZ-NOUS  
DE VOS PROJETS  
EN NOUS ÉCRIVANT SUR  
NANCY MAG @ NANCY.FR

Ancienne partie du Cèdre Bleu reconverte en espace citoyen et écologique, la Tour des Energies doit être inaugurée le 7 octobre.



#### Infos projets

- Gymnase Buffon : isolation de la toiture et aménagement de VMC dans la salle de sport
- Rue Dominique Louis : la circulation sera interdite avec le maintien des accès riverains. Ces travaux qui sont en cours, sont programmés jusqu'à la fin de l'année

#### Vos contacts

Adjoint de territoire  
**Patrick Blanchot**  
patrick.blanchot  
@mairie-nancy.fr  
03 83 85 32 32



Conseil Citoyen  
**Mohamed Slimani**,  
Président  
plateaudehaye.cc  
@gmail.com



## Plateau de Haye



### Énergies citoyennes

Au sein du Projet de Rénovation Urbaine du Plateau de Haye, la Tour des énergies se place au cœur de la vie de quartier : productive et écologique, elle abrite aussi des espaces dédiés au lien social et au vivre ensemble.

La Tour des énergies est l'un des éléments phares du Projet de Rénovation Urbaine pensé par l'architecte Alexandre Chemetoff et les collectivités pour le Plateau de Haye. Couverte d'environ 300 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques sur l'une de ses façades, la tour produit 1600 heures gratuites d'électricité par an, dédiées aux derniers étages des immeubles environnants pour des illuminations à l'occasion de commémorations, de festivités ou d'hommages. Dans le cadre de la rénovation du quartier, il était impératif de préserver la tour car elle est liée à une chaufferie (biomasse + gaz) alimentant de nombreuses habitations voisines. « D'une contrainte, nous avons fait une opportunité » note Frédéric Richard, directeur général de l'Office Métropolitain pour l'Habitat. La Tour des Énergies, désormais propriété de la Métropole du Grand Nancy, comprend plusieurs espaces gérés par l'OMh. On y trouve une Maison des projets, lieu ressource autour du Plan de Rénovation Urbaine, des bureaux d'accueil de proximité, des salles de réunions pour le Conseil citoyen et les locataires, une Maison des jardiniers avec semis (59 jardins partagés sont à proximité immédiate de la Tour) et un rucher-école pouvant accueillir jusqu'à six ruches... la production d'un Miel du Plateau est à l'étude ! « Ce type d'équipement symbolise l'esprit du projet : social, citoyen et écologique » résume Frédéric Richard.

Inauguration  
le 7 octobre

La Tour des Énergies  
3-5 rue Zaha Hadid

## QUARTIER

## Poincaré / Foch / Anatole France / Croix de Bourgogne



### Passe ton bac !

En semant les graines de la bonne volonté et de la conscience citoyenne, le collectif « Les Vies Dansent » propose aux habitants de récolter convivialité et un espace urbain un peu transformé.

Depuis le printemps de l'année dernière, des bacs d'aromates et de légumes fleurissent à Nancy à l'initiative du collectif Les Vies Dansent. Créé par une bande de copains soucieux de reverdir la ville et d'encourager l'agriculture partagée, Les Vies Dansent a enclenché une dynamique citoyenne totalement ouverte à l'échelle du quartier. « Nous sommes un collectif, sans budget, faisant appel aux envies de partage de tous, explique Xavier, membre fondateur. Chacun peut offrir du temps, du matériel ou des compétences, sans contrainte. »

Les appels à la bonne volonté fonctionnent plutôt bien : Les Vies Dansent récupèrent des palettes auprès d'une entreprise locale afin de construire leurs bacs dans un local prêté par une nancéienne. Des collaborations avec les étudiants des Japaden (Jardins partagés des étudiants nancéiens), les associations Alternatives à Nancy ou Racines carrées, ainsi qu'un partage d'informations via les réseaux sociaux ont créé « une mise en réseau d'initiatives communes ». Appelant à faciliter la végétalisation urbaine, le collectif invite les habitants à gérer eux-mêmes les bacs installés place Paul-Painlevé, place des Ducs de Bar et au printemps prochain au Parc Verlaine. Au-delà du militantisme, il s'agit aussi de recréer du lien dans les quartiers. « Les échanges, les coups de main font que des gens de toutes générations et de tous milieux se réunissent et discutent autour d'un sujet commun. Cela permet de créer de la convivialité et de la solidarité en plus de porter des convictions. »

#### Collectif Les Vies Dansent

Facebook : LesViesDansent54  
les.vies.dansent@outlook.fr

Des membres de l'association Les Vies Dansent à la rencontre des Nancéiens en mai dernier, place des Ducs de Bar.

### Infos projets

- Suite à l'enquête menée auprès des riverains et commerçants, le Conseil Citoyen va travailler avec les architectes et les adjoints de territoire sur les orientations d'aménagements de la place de la Croix de Bourgogne
- Cimetière de Préville : réfection des chaussées et des réseaux d'eau
- Des opérations importantes de réseaux ont été réalisées sur la rue Gabriel Mouilleron

### Vos contacts

Adjoint de territoire  
**Sophie Mayeux**  
sophie.mayeux  
@mairie-nancy.fr  
03 83 85 56 25



Conseil Citoyen  
**Danièle Streit,**  
présidente  
conseilcitoyen.  
nancyouest  
@gmail.com  
www.facebook.com/  
Conseil.Citoyen.Nancy.Ouest



# DANS NOS QUARTIERS

QUARTIER

Rives de Meurthe



© Khaled FRIKHA Grand Nancy



## Sport, altruisme et émotions

Octobre Rose,  
rassemblement  
incontournable  
et convivial pour  
la lutte contre le  
cancer du sein.

La course Octobre Rose est une occasion pour les participantes de verser leur obole à la lutte contre le cancer du sein mais c'est aussi et surtout une opération de sensibilisation et une aventure humaine et conviviale.

Chaque année, c'est une marée rose qui envahit Nancy, Tomblaine et Saint-Max à l'occasion de la course Octobre rose. L'événement organisé par Nancy Athlétisme Métropole et soutenu par la Ville de Nancy a pu profiter de l'expérience de Pascal Thiébaut, ex-champion de France d'athlétisme, qui a lui-même vécu une expérience de la maladie dans son entourage. « J'ai alors promis de faire quelque chose, raconte-t-il. L'arrivée de la Ligue contre le cancer, des gens très volontaires, a changé le visage de la course. Il y a eu des rencontres très fortes entre les bénévoles de la Ligue, certains atteints par la maladie et ceux du club, des sportifs. Après la pudeur et la gêne, des échanges magnifiques sont nés entre ces deux mondes, et une fierté de part et d'autre. »

La Ligue contre le cancer de Meurthe-et-Moselle reçoit la moitié du montant des inscriptions « pour des actions concrètes, en aucun cas pour financer notre fonctionnement, insiste Jean-Pierre Pilon, son président. La course est surtout un moyen de sensibiliser la population : cette année, inciter au dépistage est notre objectif principal. »

Pour lutter contre un fléau qui touche 54 000 femmes par an en France, mesdames, continuez d'endossez votre maillot rose chaque année !

Dimanche 1<sup>er</sup> octobre,  
départ à 10h30 au Stade Raymond Petit à Tomblaine.  
[octobrerose-nam.fr](http://octobrerose-nam.fr)

Nancy ensemble

QUARTIER

Haussonville /  
Blandan / Mon Désert /  
Saurupt



## Jamais loin de l'arbre

Autour d'un Parc Sainte-Marie adoré, l'association Gink'go a rapidement rayonné : dans le quartier et au-delà, c'est à la culture et à la fête pour tous que chacun consacre ses efforts.

### Infos projets



- Stade Victor - mise en accessibilité des vestiaires - douches : les travaux se poursuivent jusque mi-septembre
- L'Autre Canal - ravalement des façades avant et arrière : travaux terminés
- Réseau GRDF : Rue de Château Salins : la circulation sera mise à sens unique de la rue de la Vanne à la rue Bazin. Une déviation sera mise en place par la rue Bazin, la rue de Dieuze et la rue Guibert de Pixerécourt jusque fin octobre
- École d'Architecture : rue Bastien Lepage, la circulation est interdite

### Vos contacts

Adjoint de territoire  
**Valérie Jurin**  
[valerie.levy-jurin@mairie-nancy.fr](mailto:valerie.levy-jurin@mairie-nancy.fr)  
03 83 85 56 67



Conseil Citoyen  
**Frédéric Cuignet-Royer**  
[@ccrdmnancy.org](http://www.facebook.com/ccrdmconseilcitoyen)



Association Gink'go  
[www.ginkgonancy.fr](http://www.ginkgonancy.fr)

Nancy Mag'



QUARTIER

## Saint-Nicolas / Charles III / Ville Vieille / III Maisons / Léopold



Les membres de l'association Gink'go et leur présidente François Algrós (assise à droite).

### Infos projets



- Des travaux de restructuration de la voirie et des réseaux d'eau sont en cours au cimetière du Sud
- Suite à l'incendie du 28 octobre 2016, les locaux du Gymnase Clemenceau ont été réhabilités
- Parc Sainte-Marie : conversion des lanternes d'éclairage au LED
- Aménagement de voirie (ARTEM) / rue du Sergent Blandan : la circulation sera faiblement réduite
- 31 décembre 2017

### Vos contacts

Adjoint de territoire  
**Chantal Carraro**  
03 83 85 32 32  
chantal.carraro  
@mairie-nancy.fr



Conseil Citoyen  
**Françoise Algrós**,  
présidente  
conseilcitoyen.  
hbms@gmail.com  
www.facebook.com/  
conseilcitoyenhbms



L'équipe de la Grande Epicerie Générale, engagée pour un commerce en phase avec la ville contemporaine

## Travailler son bon goût

Un peu de votre temps : c'est ce que vous demande la Grande Epicerie Générale pour vous donner accès à des produits au prix juste et créer un supermarché vertueux et participatif.

Au mur du local de la rue Saint-Nicolas trône une affiche de Food Coop, le documentaire sur l'aventure new-yorkaise qui a inspiré la création en juin dernier, avec le soutien de la Ville de Nancy, de la Grande Epicerie Générale. Le principe : donner de son temps pour bénéficier de produits à des tarifs avantageux et participer à son propre système de distribution. L'heure est surtout au développement : les adhérents s'engagent à donner 1h30 chaque mois pour les permanences, l'aide à la distribution ou l'organisation d'événements. « *On veut faciliter l'accès à des produits de qualité, pour l'instant via un catalogue en ligne et des commandes à venir chercher chaque mois, début 2018 dans une véritable épicerie, explique Charles Thomassin, membre fondateur de l'association. Avec ce fonctionnement, on peut réunir des gens de toutes classes sociales.* » A ce jour, 180 adhérents ont accès à la plate-forme, développée par les étudiants d'Artem, qui propose 35 références (pour l'instant exclusivement bio, locales et/ou équitables). Objectif final : en proposer pas moins de 4000 au sein d'un supermarché de 800 m<sup>2</sup> dès 2019. À ce moment, les adhérents deviendront associés d'une société à raison de 100 € récupérables en cas de départ, et devront s'investir trois heures par mois pour faire fonctionner le supermarché. « *On cherche à attirer des « consom'acteurs » qui connaîtront l'origine des produits qu'ils achètent et investiront dans un projet vertueux dont les fonds serviront leurs intérêts* » précise Charles.

### La Grande Epicerie Générale

61 rue Saint-Nicolas.  
www.grandeepiceriegenerale.fr  
La Grande Epicerie Générale de Nancy lance un financement participatif !  
Pour contribuer c'est ici  
<https://www.bulbintown.com/projects/grande-epicerie-generale-nancy>

### Infos projets



- Le Conseil Citoyen a le projet de participer aux Fêtes de Saint Nicolas en présentant les animations et services des associations du quartier dans un chalet
- Foyer club de l'Atrie : les travaux d'amélioration de l'accessibilité sont terminés
- Gymnase Charles V - conversion du chauffage au gaz - abandon du fioul : travaux en octobre
- Parc de la Pépinière - mise en œuvre de contrôle d'accès à l'entrée côté boulevard du 26<sup>ème</sup> R.I. : travaux terminés
- Marché central : Renouvellement des luminaires - conversion au LED
- Réouverture de la circulation boulevard Joffre, rue Edmonde Charles Roux et rue Cyfflé prolongée le 24 août 2017
- Réseau ERDF : rue Sellier, la circulation sera réduite et le stationnement interdit sur l'ensemble de la voie suivant l'avancement du chantier

VOUS HABITEZ  
LE QUARTIER ?  
PARLEZ-NOUS  
DE VOS PROJETS  
EN NOUS ÉCRIVANT SUR  
NANCY MAG @ NANCY.FR

# TRIBUNES LIBRES

## # Expressions politiques

Présidente : Sylvie Petiot

Pour joindre le groupe :  
[sylvie.petiot1@mairie-nancy.fr](mailto:sylvie.petiot1@mairie-nancy.fr)

Hôtel de Ville  
Groupe « Aimer Nancy »  
Place Stanislas  
CO n°1  
54 035 Nancy Cedex

●  
**Les élus  
du  
groupe  
Aimer Nancy**  
●

# A

### **imons Nancy, l'incubateur de la démocratie moderne.**

On n'a jamais autant fait à Nancy pour le confort des élèves et la qualité des activités pédagogiques. Budget record pour la rénovation des bâtiments et le développement du numérique, classes bilangues, promotion de la citoyenneté, de la culture, du sport et du développement durable...

Mesure phare du nouveau Gouvernement, le doublement des classes de CP en REP+ s'est fait dans les meilleures conditions, sans délais, ni contraintes, en parfaite coordination avec l'État. Évidemment l'éducation est une question de moyens. Pour nous, c'est aussi une question de méthode.

En annonçant une grande consultation sur l'avenir des rythmes scolaires, le Maire de Nancy, a remis sur la table une question qui fait débat depuis des années.

Quarante et un élus composent notre groupe majoritaire. Parmi nous des enseignants, des responsables associatifs, des médecins et bien sûr des parents. Autant d'expériences et de parcours qualifiés pour trancher. Pourtant, aucun d'entre nous n'a la prétention de détenir la solution miracle.

Personne d'autre que les parents et la communauté éducative n'est mieux à même de juger du bien-être des élèves avant, pendant et après les heures d'école.

La consultation a pour but d'entendre tous ceux qui, au quotidien, partagent le rythme et la vie de l'enfant. S'ils nous disent que nous pouvons faire mieux, alors nous le ferons. Déjà en 2014, la consultation des professionnels, des familles et des associations avait permis à la Ville de faire d'une réforme qui lui était imposée, un programme partagé par tous.

Quelle que soit l'issue des échanges, à la rentrée de 2018, les 45 écoles publiques de Nancy continueront d'accueillir plus de 6 000 élèves dans les meilleures conditions.

Laurent HENART respecte parfaitement l'esprit du projet de ville et le programme que les Nancéiens se sont choisis en 2014.

**Aimons Nancy - Cap sur 2020** est porté par un rassemblement de sensibilités et de personnalités qui dépasse les clivages politiques et les postures partisanes. Sur les sujets de proximité tels qu'une municipalité doit les gérer, les postulats idéologiques sont donc, pour nous, naturellement proscrits.

Depuis trois ans et demi, tous les outils modernes ont été mis en place pour que chaque Nancéien se sente respecté, concerné et impliqué dans la vie municipale.

Nancy en direct facilite la saisie et la réactivité des services pour améliorer le cadre de vie. Le droit d'interpellation permet de concrétiser une attente ou un projet des habitants. La consultation numérique leur donne la parole sur les grands projets d'avenir. La régularité des réunions publiques sur le terrain garantit un échange franc et direct avec les élus. Le nouveau site nancy.fr simplifie l'information et les démarches des familles.

**C'est une vision du 21<sup>e</sup> siècle de la démocratie et de la politique que nous défendons chaque jour, dans tous les domaines.** Les fausses promesses et les renoncements ont renforcé les exigences des français sur les sujets qui les intéressent de près : sécurité, emploi, cadre de vie et éducation sont plus que jamais des priorités dont ils veulent s'emparer.

Nous l'avions compris et anticipé dès 2014. L'implication permanente des Nancéiens est un marqueur de notre projet et de ce mandat. Les Nancéiens veulent être fiers de leur ville mais aussi que tous ceux qui participent à son évolution, les respectent, les écoutent et les comprennent. Cela s'impose dans l'exercice de nos compétences et dans notre rôle de relais de proximité sur bien d'autres sujets : mobilités, propriété, logement, solidarités, écologie, urbanisme... Ainsi, la concertation sur le remplacement du tram et la future ligne 1 va démarrer prochainement. Nous seront donc présents pour relayer les attentes des habitants de la ville-centre, véritable nœud du réseau, cœur des enjeux, point culminant des contraintes.

Nous voulons faire rayonner Nancy par des projets ambitieux et une nouvelle façon de faire de la politique. D'après quelques indicateurs, cela commence à se faire savoir. C'est Nancy que le nouveau Gouvernement a choisi pour son premier séminaire, en juin dernier.

# F

## futur tram : ayons de l'ambition !

Depuis de longues années, il est un dossier qui occupe plus que d'autres la Métropole : celui des déplacements et notamment de la ligne 1 de transport en commun en site propre. C'est de nouveau le cas depuis quelques mois. L'assemblée métropolitaine réfléchit en effet aux modalités de remplacement du matériel roulant qui arrive, tant bien que mal, au terme de son cycle de vie. En 2022, la page du « tram » Bombardier sera ainsi définitivement tournée.

À la fin des années 90, c'est cette technologie d'un bus bi-mode guidé par un rail sur la majorité de son parcours qui a été retenue pour remplacer le système des trolley-bus. Ni les trolleybus en leur temps, ni donc ce « tram » Bombardier ne sont malheureusement parvenus à doter Nancy et son agglomération d'un moyen de déplacement performant, fiable et confortable.

En effet, si le succès commercial est au rendez-vous, autour de 40 000 voyageurs l'utilisant chaque jour, faute de mieux, les pannes à répétition (et ce dès sa mise en fonctionnement), les importants et coûteux travaux d'entretien du matériel et de la voirie ont montré aujourd'hui toutes leurs limites. Surtout, il est totalement impossible d'améliorer l'offre proposée aux usagers, le constructeur ayant cessé de les produire. L'agglomération caennaise qui était également équipée de ce matériel, a d'ailleurs fait le même constat. D'ici 2019, à Caen, un tram sur fer comme il en existe dans de nombreuses villes françaises, viendra remplacer le matériel Bombardier.

C'est cette même option qui semble devoir être retenue à Nancy. Les autres pistes explorées ne sont pas à l'hauteur des enjeux et les mettre en œuvre présenterait le risque d'une capacité insuffisante au regard des besoins de déplacements voire d'une nouvelle obsolescence programmée. Le choix d'un tram sur fer, même s'il implique un investissement de départ plus conséquent, paraît être la solution la plus pertinente permettant de mettre derrière nous, deux ou trois décennies de tâtonnements en la matière.

Ce mode a déjà fait toutes les preuves de sa fiabilité, de sa longévité, apportant un véritable confort aux usagers. Pour le confirmer, regardons les exemples de Grenoble, de Strasbourg ou de Nantes. Ce tram sur fer permet également d'augmenter considérablement le nombre de voyageurs transportés, jusqu'à 65 000 voire 70 000 par jour. C'est un vrai besoin pour notre ville quand on observe les mutations urbaines à l'œuvre ou à venir sur les Rives de Meurthe, le quartier Gare et le centre-ville ou sur le campus ARTEM. Autant de pôles en développement qui ont besoin d'être desservis par un moyen de transport efficace. C'est en outre un vecteur d'attractivité pour Nancy, notamment vis-à-vis des entreprises, cherchant à s'y développer ou s'y implanter, ou encore des quelque 45 000 étudiants présents.

La question du tracé rapidement évoquée est pourtant cruciale. Sur le tronçon central et donc sur Nancy, il ne sera pas amené à évoluer et cela semble pertinent dans la mesure où les principaux pôles de la ville sont desservis. A ses extrémités, il paraît important d'être volontariste pour que le territoire le plus large possible soit irrigué par le tram, en allant vers Seichamps à l'Est, et vers Vandoeuvre-Roberval au Sud. Cette variante permet également d'envisager à terme la création d'un tram-train vers Champigneulles, au Nord, connecté au quartier des Rives de Meurthe.

Le succès de ce projet passe enfin de notre point de vue par une meilleure réflexion sur l'insertion du tram dans le tissu urbain. Sur le territoire nancéien, nous pensons que quelques pistes devraient être explorées pour que l'ensemble des Nancéien-ne-s s'approprient ce futur tram : voies engazonnées, implantation d'arbres le long du tracé, mobilier urbain de qualité et pourquoi pas, des aménagements artistiques.

Une phase de concertation s'ouvrira dans les prochaines semaines au cours de laquelle nous ne manquerons pas de défendre notre vision ambitieuse pour ce projet central, nous engageant pour les décennies à venir. Le déploiement d'un nouveau matériel sur la ligne 1 doit se faire en cohérence avec le développement dans notre agglomération des modes doux et de transports collectifs performants sur l'ensemble du territoire. Des choix clairs doivent être faits, en écho à ceux opérés dans de nombreuses villes européennes, qui affichent leur volonté de réduire en ville les flux automobiles.

### Les élus du groupe Nancy, ville meilleure

#### Les 13 conseillers municipaux du groupe :

Guy Alba,  
Marianne Birck,  
Nicole Creusot,  
Vincent Herbuvaux,  
Chaynesse Khirouni,  
Mathieu Klein,  
Antoine Le Solleuz,  
Gilles Lucaleau,  
Chantal Finck,  
Bertrand Masson (son  
président), Julie Meunier,  
Areski Sadi  
et Nadia Sutter.

Consultez notre site  
Internet,  
[www.nancyvillemeilleure.fr](http://www.nancyvillemeilleure.fr)  
et abonnez-vous à notre lettre  
d'actualités mensuelle,  
en vous inscrivant  
directement en ligne.

Hôtel de Ville  
Groupe « Nancy,  
ville meilleure »  
Place Stanislas  
CO n°1  
54 035 Nancy Cedex  
Permanence téléphonique  
au 03 83 85 31 51

**les  
Fêtes de**

# Saint NANCY Nicolas

DU 24 NOV. AU 31 DÉC.

Illustrations et logotype : Schlep - Réalisation : Ville de Nancy



**PAYS INVITÉ D'HONNEUR : LA BELGIQUE**

**LE WEEK-END DE SAINT NICOLAS  
SAMEDI 2 ET DIMANCHE 3 DÉCEMBRE 2017**

Nculture à  
**Nancy**

Les Vitrines  
Tous les commerçants complètes

CAISSE D'EPARGNE  
LORRAINE CHAMPAGNE-ARDENNE

GrandEst  
ALSACE CHAMPAGNE-ARDENNE LORRAINE

métropole  
**GrandNancy**

OFFICE DE  
TOURISME  
NANCY TURISME ET ÉVÉNEMENTS



**À L'AFFICHE  
CET AUTOMNE**

**LE JARDIN ÉPHÉMÈRE**

Du 30 septembre au 5 novembre  
Place Stanislas

**LE VIEUX, C'EST L'AUTRE  
3ÈME FORUM DES ÂGES**

5 octobre de 9 h à 18 h  
Kinépolis Nancy

**NANCY JAZZ PULSATIONS**

Concerts événements  
Du 11 au 21 octobre

**LORRAINS SANS  
FRONTIÈRES, C'EST NOTRE  
HISTOIRE !**

Du 7 octobre au 2 avril 2018  
Palais des ducs de Lorraine - Musée lorrain

**LORRAINS SANS  
FRONTIÈRES, LES COULEURS  
DE L'ORIENT**

Du 7 octobre au 2 avril 2018  
Musée des Beaux-Arts

**COALITION EUROPÉENNE  
DES VILLES CONTRE LE  
RACISME (ECCAR)**

Nancy accueille le Comité Directeur  
Du 13 au 15 octobre  
Hôtel de ville

**6ÈME FÊTE DE L'ÉNERGIE  
ET DU CLIMAT**

22 octobre  
Grands Salons de l'Hôtel de Ville

**RENCONTRES DE QUARTIER**

Échanges avec le maire et l'équipe municipale  
À partir du 27 octobre

**LE GRAND DÉTOURNEMENT,  
COLLECTION DESIGN**

Jusqu'au 29 octobre  
Galerie Poirel

**LES FÊTES DE SAINT  
NICOLAS**

Du 24 novembre au 31 décembre

RETRouvez tout  
l'agenda des  
sorties et  
événements sur le  
nouveau [nancy.fr](#)