

Urbanisme » Urbanisme opérationnel

## Zones d'aménagement concerté (ZAC) • 1992-1996

[Open in Bach](#)

### Présentation du contenu

La ZAC, créée par la loi d'orientation foncière du 30 décembre 1967, suit une procédure lourde : elle consiste à produire des terrains équipés en vue de la réalisation de constructions ou d'installations et d'équipement à usage collectif. Dans les communes où le POS est encore en vigueur, les communes ont le choix entre maintenir les règles du POS dans le périmètre de la ZAC ou bien doter celle-ci de règles d'urbanisme spécifiques inscrites dans le plan d'aménagement de zone (PAZ). Le PAZ est strictement un document d'urbanisme ; il figure cependant dans la rubrique de l'urbanisme opérationnel parce qu'il concerne uniquement les ZAC et qu'il est amené à disparaître : dans les communes dotées d'un PLU, les règles d'urbanisme applicables dans le périmètre de la ZAC sont désormais intégrées au PLU.

Date de l'unité documentaire 1992-1996

### Statut juridique

Archives publiques

### Descripteurs

**Sujet :** urbanisme • opération d'urbanisme • zone d'aménagement • aménagement du territoire

**Cotes extrêmes :** 684 W 1-6

### Sous-unités (1)

- Stanislas-Meurthe • 1992-1996